QUADRO SINÓTICO

LOTE	ÁREA DO LOTE (m2)	ÁREA DE IMPLANTAÇÃO (m2)	CERCEA (m)	TIPOLOGIA	PISO 1 (cave)	PISO 2 (r/c)	SUPERFICIE TOTAL DE PAVIMENTOS PARA EFEITOS DE INDICE (m2)
1	10 806,00	5601,00	12,00	INDUSTRIA	---	5601,00	5601,00
2	13 532,00	7205,00	12,00	INDUSTRIA	---	7205,00	7205,00
3	5248,00	5043,00	12,00	INDUSTRIA	---	5043,00	5043,00
4	7577,00	4756,00	12,00	COMÉRCIO/SERVIÇOS	---	4756,00	4756,00
5	5646,50	4756,00	12,00	INDUSTRIA	---	4756,00	4756,00
6	5646,50	4756,00	12,00	INDUSTRIA	---	4756,00	4756,00
7	5646,50	4756,00	12,00	INDUSTRIA	---	4756,00	4756,00
8	6335,00	4756,00	12,00	INDUSTRIA	---	4756,00	4756,00
TOTAIS	60 437,50	41 629,00	---	---	---	41 629,00	41 629,00



- LIMITE DO TERRENO (117 865.00m2)
- LIMITE DOS LOTES
- NOVO ACESSO RODOVIÁRIO AO SETOR COMERCIAL DO PORTO DE VIANA DO CASTELO
- IMPLANTAÇÃO
- CEDÊNCIAS PARA ESPAÇOS VERDES DE UTILIZAÇÃO COLETIVA (15 716.50m2)
- ÁREA VERDE PRIVADA (13 739.70m2)
- ÁREA VERDE PRIVADA (GRELHAS DE ENRELVAMENTO)
- ÁREA NÃO PERTENCENTE AO PREDIO, A INFRAESTRUTURAR (1254.50m2)

JARLIPE - CONSTRUÇÕES, LDA
Lugar da Aguieira - Vila Nova de Anha - Viana do Castelo

LOTEAMENTO INDUSTRIAL com COMÉRCIO/SERVIÇOS **INFORMAÇÃO PRÉVIA** P 172
Proposta Janeiro 2019
Esc.: 1/1000

VALDEMAR COUTINHO - ARQUITECTOS, LDA
Avenida D. Afonso III, nº 184, R/C 4900-477 Viana do Castelo Tel. 258 811 400

03